JASDAQ
証券コード:9663

# 中間報告書

第49期（2012年4月1日～2012年9月30日）

## INDEX

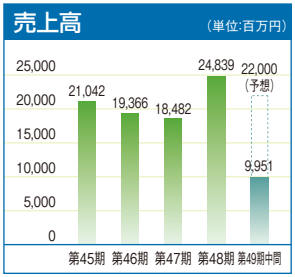

財務ハイライト
株主の皆さまへ
事業別の概況
連結財務諸表
NAGAWA'S PRODUCTS
トピックス
会社概要
株式の状況

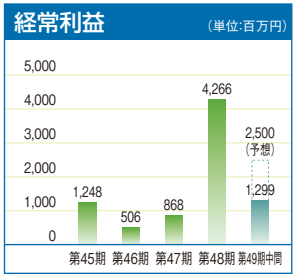

NAGAWA

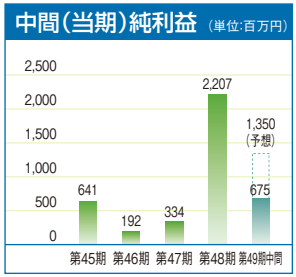
# ■ 財務ハイライト（連結）

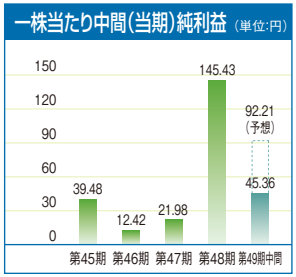
Financial Highlights

## ■売上高・損益



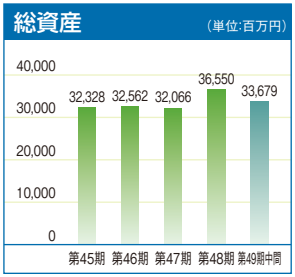



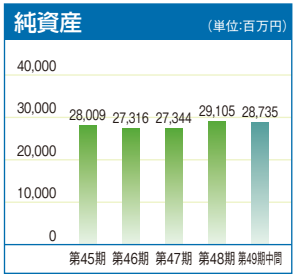



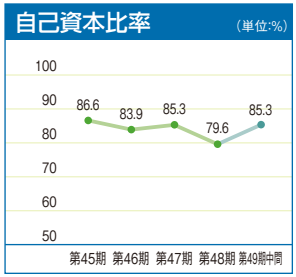



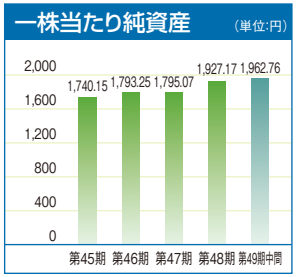

| | | 第45期<br>(09年3月期) | 第46期<br>(10年3月期) | 第47期<br>(11年3月期) | 第48期<br>(12年3月期) | 第49期<br>(13年3月期中間) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 売上高 | (百万円) | 21,042 | 19,366 | 18,482 | 24,839 | 9,951 |
| 経常利益 | (百万円) | 1,248 | 506 | 868 | 4,266 | 1,299 |
| 中間(当期)純利益 | (百万円) | 641 | 192 | 334 | 2,207 | 675 |
| 一株当たり中間(当期)純利益 | (円) | 39.48 | 12.42 | 21.98 | 145.43 | 45.36 |

## ■バランスシート




| | | 第45期<br>(09年3月期) | 第46期<br>(10年3月期) | 第47期<br>(11年3月期) | 第48期<br>(12年3月期) | 第49期<br>(13年3月期中間) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 総資産 | (百万円) | 32,328 | 32,562 | 32,066 | 36,550 | 33,679 |
| 純資産 | (百万円) | 28,009 | 27,316 | 27,344 | 29,105 | 28,735 |
| 自己資本比率 | (%) | 86.6 | 83.9 | 85.3 | 79.6 | 85.3 |
| 一株当たり純資産 | (円) | 1,740.15 | 1,793.25 | 1,795.07 | 1,927.17 | 1,962.76 |

# ■ 株主の皆さまへ

To Our Shareholders

日頃より格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

当中間連結会計期間におけるわが国経済は、復興需要等を背景に、景気持ち直しの動きが見られたものの、欧州債務危機や長引く円高を背景にした金融市場の動揺や、米国、中国景気の減速など世界経済の変調により、依然として先行き不透明な状況で推移いたしました。

ユニットハウス及び建設機械レンタル業界におきましては、民間工事及び設備投資においては、一部に先送りする動きがあるものの、緩やかな回復がみられました。また、被災地域においては国や地方の公共事業が震災復興を中心に増加した一方、他の地域においては低調に推移いたしました。

このような情勢のなか、当社グループは、プレハブ建築・システム建築の技術ノウハウを活用し大型倉庫等の受注を拡大し、また、同業他社が震災地域に一極集中するなか、全国的にバランスのとれたレンタル資産投入と継続的な営業活動によりレンタル稼働が想定を超えてほぼ全域で好調に推移いたしました。また、被災地域においては、東日本大震災の復興工事向けの仮設現場事務所を優先的に供給するとともに、応急仮設住宅の営繕等、震災復興と被災者の生活再建に尽力してまいりましたが、昨年受注した応急仮設住宅の工事売上高を埋めるまでには至りませんでした。

この結果、当中間連結会計期間の売上高は99億5千1百万円（前年同期比18.9％減）、営業利益は12億4千8百万円（前年同期比31.1％減）、経常利益は12億9千9百万円（前年同期比30.2％減）、中間純利益は6億7千5百万円（前年同期比37.0％減）となりました。

今後とも一層のご指導とご鞭撻を賜りますよう、衷心よりお願い申し上げます。

2012年12月

代表取締役社長

高橋 修

# ■ 事業別の概況

## ■ユニットハウス事業

ユニットハウス事業におきましては、一般建設市場の開拓については、従来のユニットハウス建築に加え、昨年度より本格的に取り組んでいるプレハブ建築・システム建築に注力いたしました。一方で、海外戦略の一環として、2012年6月にインドネシアにおけるプレハブ・ユニットハウスの生産・販売会社（現地法人）「PT. NAGAWA INDONESIA INTERNATIONAL」を設立いたしました。

また、同業他社が震災地域に一極集中するなか、当社は、全国的にバランスのとれたレンタル資産投入と備品や付帯工事をセットにしたより利便性の高いレンタルサービスを提案した結果、レンタル稼働がほぼ全域で前年を上回りました。また、被災地域においては、復興工事向け仮設現場事務所を優先的に供給するほか、応急仮設住宅の営繕等、震災復興と被災者の生活再建に尽力してまいりました。

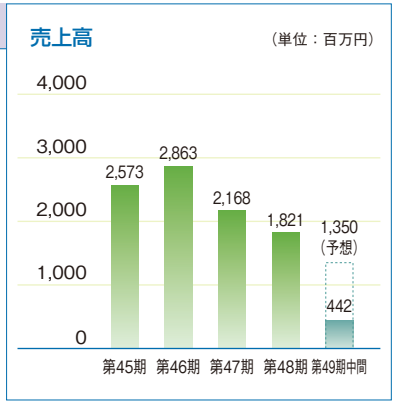
以上の結果、レンタルにつきましては、受注増加による稼働棟数の増加や単価の持ち直しにより、全国的に堅調に推移いたしました。販売につきましては、昨年度より本格的に取り組んでいる大型倉庫等プレハブ建築・システム建築の受注が増加し、売上高に貢献いたしました。しかしながら、レンタル稼働棟数の好調に伴い、中古販売用ハウスの確保が難しくなり、中古販売が大幅に減少したほか、前期計上しました応急仮設住宅の工事売上高がなくなったため売上高は前年を下回りました。

この結果、当事業のセグメント売上高は95億9百万円（前年同期比18.4％減）となりました。また、営業利益は、全社的なコストダウンと効率化の継続実施を行ったものの売上高の減少に加え、粗利益率の高い中古販売の減少により、14億7千万円（前年同期比23.8％減）となりました。

## ■建設機械レンタル事業

建設機械レンタル事業におきましては、営業エリアである北海道南部建設市場の公共工事請負金額が前年を下回っていくなか、地域に密着した営業活動の強化と貸与資産管理の緻密化による資産効率の向上と固定費の圧縮に努めてまいりました。

この結果、公共工事請負金額が前年に比べ減少傾向に推移した影響により、当事業のセグメント売上高は4億4千2百万円（前年同期比28.5％減）、また、営業損失はレンタル資産の購入平準化に伴う減価償却費の増加が加わり、8千6百万円（前年同期の営業損失は1千3百万円）となりました。




※第45期、第46期の建設資材卸事業は、建設機械レンタル事業に含まれております。

### ●通期の見込み（連結）

| | |
|---|---|
| 売上高 | 22,000百万円 |
| 営業利益 | 2,400百万円 |
| 経常利益 | 2,500百万円 |
| 当期純利益 | 1,350百万円 |

# ■ 連結財務諸表

## ■中間連結貸借対照表

（単位：百万円）

| 科　目 | 第49期中間 2012.9.30現在 | 第48期末 2012.3.31現在 |
|---|---|---|
| （資産の部） | | |
| 流動資産 | | |
| 現金及び預金 | 6,324 | 8,060 |
| 受取手形及び売掛金 | 5,835 | 6,583 |
| 商品及び製品 | 1,403 | 1,051 |
| 仕掛品 | 58 | 34 |
| 原材料及び貯蔵品 | 272 | 250 |
| 繰延税金資産 | 123 | 217 |
| 信託受益権 | 695 | 835 |
| 関係会社短期貸付金 | 25 | 100 |
| その他 | 268 | 242 |
| 貸倒引当金 | △12 | △11 |
| 流動資産合計 | 14,993 | 17,364 |
| 固定資産 | | |
| 有形固定資産 | | |
| 貸与資産（純額） | 9,559 | 9,946 |
| 建物及び構築物（純額） | 1,484 | 1,532 |
| 土地 | 6,586 | 6,600 |
| 建設仮勘定 | 28 | 29 |
| その他（純額） | 118 | 107 |
| 有形固定資産合計 | 17,777 | 18,215 |
| 無形固定資産 | 116 | 100 |
| 投資その他の資産 | | |
| 長期預金 | 100 | 100 |
| 投資有価証券 | 182 | 258 |
| 敷金及び保証金 | 364 | 361 |
| 繰延税金資産 | 138 | 141 |
| その他 | 19 | 24 |
| 貸倒引当金 | △11 | △16 |
| 投資その他の資産合計 | 792 | 869 |
| 固定資産合計 | 18,686 | 19,186 |
| 資産合計 | 33,679 | 36,550 |

| 科　目 | 第49期中間 2012.9.30現在 | 第48期末 2012.3.31現在 |
|---|---|---|
| （負債の部） | | |
| 流動負債 | | |
| 買掛金 | 1,247 | 1,890 |
| ファクタリング未払金 | 1,596 | 1,718 |
| 未払法人税等 | 486 | 1,820 |
| 賞与引当金 | 190 | 219 |
| 役員賞与引当金 | 31 | 80 |
| 資産除去債務 | 1 | 2 |
| その他 | 1,148 | 1,443 |
| 流動負債合計 | 4,700 | 7,175 |
| 固定負債 | | |
| 退職給付引当金 | 17 | 17 |
| 長期未払金 | 52 | 70 |
| 負ののれん | 26 | 37 |
| 資産除去債務 | 67 | 67 |
| その他 | 79 | 77 |
| 固定負債合計 | 243 | 269 |
| 負債合計 | 4,944 | 7,445 |
| （純資産の部） | | |
| 株主資本 | | |
| 資本金 | 2,855 | 2,855 |
| 資本剰余金 | 4,586 | 4,586 |
| 利益剰余金 | 22,727 | 22,498 |
| 自己株式 | △1,443 | △841 |
| 株主資本合計 | 28,726 | 29,098 |
| その他の包括利益累計額 | | |
| その他有価証券評価差額金 | 10 | 6 |
| 為替換算調整勘定 | △2 | — |
| その他の包括利益累計額合計 | 8 | 6 |
| 純資産合計 | 28,735 | 29,105 |
| 負債純資産合計 | 33,679 | 36,550 |

## ■中間連結損益計算書（要旨）

（単位：百万円）

| 科　目 | 第49期中間 2012.4.1～2012.9.30 | 第48期中間 2011.4.1～2011.9.30 |
|---|---|---|
| 売上高 | 9,951 | 12,273 |
| 売上原価 | 5,643 | 7,399 |
| 売上総利益 | 4,308 | 4,873 |
| 販売費及び一般管理費 | 3,059 | 3,062 |
| 営業利益 | 1,248 | 1,810 |
| 営業外収益 | 60 | 51 |
| 営業外費用 | 9 | 0 |
| 経常利益 | 1,299 | 1,861 |
| 特別利益 | 2 | 20 |
| 特別損失 | 57 | 2 |
| 税金等調整前中間純利益 | 1,243 | 1,879 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 472 | 828 |
| 法人税等調整額 | 95 | △20 |
| 少数株主損益調整前中間純利益 | 675 | 1,071 |
| 中間純利益 | 675 | 1,071 |

## ■中間連結キャッシュ・フロー計算書（要旨）

（単位：百万円）

| 科　目 | 第49期中間 2012.4.1～2012.9.30 | 第48期中間 2011.4.1～2011.9.30 |
|---|---|---|
| 営業活動によるキャッシュ・フロー | △842 | 2,128 |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー | 110 | △803 |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー | △977 | △339 |
| 現金及び現金同等物に係る換算差額 | △1 | — |
| 現金及び現金同等物の増減額(△は減少) | △1,710 | 985 |
| 現金及び現金同等物の期首残高 | 7,960 | 4,602 |
| 連結の範囲の変更に伴う現金及び現金同等物の増減額(△は減少) | 75 | — |
| 現金及び現金同等物の中間期末残高 | 6,324 | 5,587 |

# ■ NAGAWA's Products

## ユニットハウス事業

**あなたの街に
新たな空間をご提案**

私達の街の中には、多様なシーンや、
お客様のライフスタイルに合わせた
ナガワの製品があふれています。
もっと便利に、もっと身近に。
お客様の夢やニーズをカタチに、
これからもナガワは皆様の街に
寄り添ってまいります。

## 建設機械レンタル事業

### 土木・建設現場のニーズに合わせて、
### レンタルから中古販売まで。

大型建機からトラックや仮設資材まで、現場作業の効率アップに貢献する最新機種を豊富にラインアップ。用途に応じてレンタルから中古建機の販売も。メンテナンスやサービス体制も万全なので、いつでも安心してお使いいただけます。

## PT. NAGAWA INDONESIA INTERNATIONAL 開設

### 2012年6月21日に、インドネシア共和国ジャカルタ市に現地法人を設立しました。

セレモニーにて、代表取締役社長 髙橋よりご挨拶

ナガワインドネシア自社工場

## カーコンビニ倶楽部 伊達インター店 開設

### 2012年10月13日に、カーコンビニ倶楽部 FC店舗の1号店をオープンしました。

「ナガワ発祥の地」伊達市に、カーコンビニ倶楽部のフランチャイズ店舗をオープンしました。
通常車検はもちろんのこと、今まで外注していた社用車の車検をグループ内でできることから、経費削減についても真剣に取り組んでまいります。

## ■会社概要

| | |
|---|---|
| 商　　号 | 株式会社　ナガワ |
| 創　　立 | 1966年7月21日（昭和41年） |
| 資 本 金 | 2,855百万円 |
| 従業員数 | 394名 |
| 主な事業内容 | 1.ユニットハウスの製造・販売・賃貸（商品名：スーパーハウス）<br>2.プレハブの設計・施工、システム建築の設計・施工<br>3.建設機械器具の賃貸・販売<br>4.建設資材販売・リフォーム・土木・設備工事 |

## ■役員

| | |
|---|---|
| 代表取締役社長 | 髙橋　修 |
| 専務取締役 | 稲井　正 |
| 専務取締役 | 矢野範行 |
| 常務取締役 | 井上俊範 |
| 常務取締役 | 菅井賢志 |
| 常務取締役 | 髙橋　学 |
| 取締役 | 大熊信好 |
| 取締役 | 久納正義 |
| 取締役 | 釣谷賢逸 |
| 取締役 | 鈴木順博 |
| 常勤監査役 | 多田俊雄 |
| 非常勤監査役 | 鳥海隆雄 |
| 非常勤監査役 | 本橋信隆 |

## ■グループ会社　ー建販 会社情報ー

**什器、備品のレンタル・販売に加え、お客さまの安心をサポート。**
ナガワグループの一員として、スーパーハウスに付随して必要となる各種什器・備品を販売やレンタルでご提供。お客さまへの、より満足度の高いサービスの実現に貢献しています。また、自動車整備および鈑金の事業も行っています。

| | |
|---|---|
| 商　　号 | 株式会社 建販 |
| 創　　立 | 1994年1月26日（平成6年） |
| 資 本 金 | 120百万円 |
| 本社所在地 | 〒330-0854<br>埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-10-17<br>シーノ大宮サウスウイング16F |
| 従業員数 | 34名 |
| 主な事業内容 | 1.什器・備品の販売及びレンタル<br>2.自動車整備および鈑金<br>3.建設資材の販売 |
| 役　　員 | 代表取締役社長　髙橋　修<br>取締役　矢野範行<br>取締役　井上俊範<br>取締役　久納正義<br>監査役　菅井賢志 |

## ■株式の状況

| | |
|---|---|
| ■発行可能株式総数 | 30,000,000株 |
| ■発行済株式の総数 | 16,357,214株<br>（自己株式1,716,974株を含む） |
| ■1単元の株式数 | 100株 |
| ■株主数 | 1,452名 |

### 大株主（上位10名）

| 株主名 | 持株数（千株） | 持株比率（%） |
|---|---|---|
| THE SFP VALUE REALIZATION MASTER FUND LIMITED | 2,176 | 14.86 |
| 髙橋修 | 2,006 | 13.70 |
| 髙橋学 | 1,000 | 6.83 |
| 有限会社エヌ・テー商会 | 890 | 6.07 |
| 有限会社ダイユウ商会 | 751 | 5.12 |
| 菅井賢志 | 741 | 5.06 |
| 髙橋和雄 | 718 | 4.90 |
| 株式会社北洋銀行 | 704 | 4.81 |
| モルガンスタンレーアンドカンパニーエルエルシー | 610 | 4.16 |
| 株式会社三菱東京UFJ銀行 | 610 | 4.16 |

（注）1. 持株比率は自己株式（1,716,974株）を控除して計算しております。
2. 当社は、1,716,974株の自己株式を保有しておりますが、上記大株主からは除外しております。

http://www.nagawa.co.jp/

2012年10月29日に、ショッピングサイトをリニューアルしました!あわせて、スマホ用サイトもリリースし、いつでもどこでもショッピングを楽しんでいただける様になりました。

スマホサイト OPEN!

## 株主メモ

| | |
|---|---|
| 事業年度 | 4月1日～翌年3月31日 |
| 期末配当金受領株主確定日 | 3月31日 |
| 中間配当金受領株主確定日 | 9月30日 |
| 定時株主総会 | 毎年6月 |
| 株主名簿管理人<br>特別口座の口座管理機関 | 三菱UFJ信託銀行株式会社 |
| 同連絡先 | 三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部<br>〒137-8081 東京都江東区東砂7丁目10番11号<br>TEL 0120-232-711（通話料無料） |
| 上場証券取引所 | 大阪証券取引所 JASDAQ（スタンダード） |
| 公告の方法 | 電子公告により行う<br>公告掲載URL　http://www.nagawa.co.jp/<br>（ただし、電子公告によることができない事故、その他のやむを得ない事由が生じた時には、日本経済新聞に公告いたします。） |

## ご案内

1.ご所有株式のうち、市場では売買できない単元未満株式（100株未満の株式）につきましては、当社に対し買取を請求し売却できる制度（単元未満株式買取制度）をご利用いただくことができます。

2.株主様の住所変更、単元未満株式の買取請求その他各種お手続きにつきましては、原則、口座を開設されている口座管理機関（証券会社等）で承ることとなっております。口座を開設されている証券会社等にお問合せください。株主名簿管理人（三菱UFJ信託銀行）ではお取り扱いできませんのでご注意ください。

3.特別口座に記録された株式に関する各種お手続きにつきましては、三菱UFJ信託銀行が口座管理機関となっておりますので、上記特別口座の口座管理機関（三菱UFJ信託銀行）にお問合せください。なお、三菱UFJ信託銀行全国各支店にてもお取次ぎいたします。

4.未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行本支店でお支払いいたします。

株式会社ナガワ

〒330-0854　埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-10-17　シーノ大宮サウスウィング16F
Tel 048-648-6111（代表）　Fax 048-648-6123　http://www.nagawa.co.jp/